3450

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਐਸ.ਓ./9-ਸੀ.ਏ./2/99/ਐਸ.9/81 ਅਤੇ ਐਸ.ਓ.25/ਸੀ.ਏ.16/1908/ਐਸ.ਐਸ. 1978-79-80/6056 ਮਿਤੀ 15.04.1980 ਪੰਜਾਬ ਗੋਰਮੈਂਟ ਰੈਵੀਨਿਊ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਮਿਤੀ 20.02.1981 ਨੂੰ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਦੀ ਮੁਆਫੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਸਰਕਾਰੀ ਫੀਸ 22,420/- ਰੁ: ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ ਪੀ.ਬੀ. 1225251901684 ਮਿਤੀ 25.01.2019 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

# ਬੈਨਾਮਾ

| ਜਰੇਬੈ | ਰੁਬਰੂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ | ਰਕਬਾ |
|---|---|---|
| 18,92,000/- ਰੁ: | ਕੁੱਝ ਨਹੀਂ | 8 ਕਨਾਲ<br>ਕਿਸਮ - ਬਰਾਨੀ ਦੋਮ ਵਾ ਗੈ:ਮੁ: ਖੱਡ |
| ਪਿੰਡ | ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ | ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ |
| ਘਰੋਟਾ ਕਲ੍ਹਾਂ | 278 | ਪਠਾਨਕੋਟ |

ਮੈਂ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਰੰਧਾਵਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਕੰਵਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਰੰਧਾਵਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਰੰਧਾਵਾ ਵਾਸੀ ਗਿੱਲ ਅਵੀਨਿਊ, ਫਰੈਂਡਸ ਕਲੋਨੀ, ਢਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਦੀ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਮਾਲਕ ਵਾ ਕਾਬਜ ਰਕਬਾ ਖਾਤਾ/ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 555/666, ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 39ਆਰ/5 (8-0) ਸਾਲਮ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਘਰੋਟਾ ਕਲ੍ਹਾਂ, ਹ:ਬ: ਨੰ: 278, ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2014-15 ਨਾਲ ਦੀ ਹਾਂ। ਰਕਬਾ ਬਾਲਾ ਬਿਲਾਭਾਰ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਕੋਈ ਅਦਾਲਤੀ ਸਟੇਅ ਨਾ ਹੈ। ਸੋ ਅੱਜ ਮੈਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਬਾ 8 ਕਨਾਲ ਦੇ ਕੁੱਲ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਰਸਤਾਜਾਤ ਦਾਖਲੀ ਖਾਰਜੀ ਜੋ ਵੀ ਮੈਨੂੰ ਹਾਸਲ ਹਨ ਨੂੰ ਖੁਸੀ ਨਾਲ ਤੇ ਠੀਕ ਅਕਲ ਹੋਸ਼ ਨਾਲ ਮਬਲਗ 18,92,000/- ਰੁ: ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ 9,46,000 ਰੁ: ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਬਦਸਤ ਦਿਆ ਨੰਦ ਮਠ ਦੀਨਾਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਬਜਰੀਆ ਸਵਾਮੀ ਸਦਾ ਨੰਦ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਰਵਾ ਨੰਦ, ਦਿਆ ਨੰਦ ਮਠ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਦੀਨਾਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੇ ਬੈ ਕਰ ਦਿੰਦੀ ਹਾਂ ਅਤੇ ਜਰੇਬੈ ਮਬਲਗ 10,00,000/- ਰੁ: ਚੈਕ ਨੰਬਰ 047405 -ਵਾ- 8,92,000/- ਰੁ: ਚੈਕ ਨੰਬਰ 009711 ਦੋਨੋ ਚੈਕ ਪੰਜਾਬ ਗ੍ਰਾਮਿਣ ਬੈਂਕ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀਨਾਨਗਰ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਪਾ ਚੁੱਕੀ ਹਾਂ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੁੱਲ ਜਰੇਬੈ 18,92,000/- ਰੁ: ਚੈਕਾਂ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਹੋ ਗਏ ਹਨ। ਕਬਜਾ ਮੌਕਿਆ ਪਰ ਮੁਸਤਰੀ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਮੁਸਤਰੀ ਕਾਮਲ ਮਾਲਕ ਵਾ ਕਾਬਜ

Sukhwinder

ਰਜਿ ਨੰ ____
ਮਿਤੀ ____
ਸੰਨ 1992

ਹੋਗਾ ਬੈ ਦਰੁਸਤ ਹੈ ਜਰੇਬੈ ਮੁਫਾਦ ਖੁਦ ਵਾਸਤੇ ਲਿੱਤੇ ਹਨ, ਅਗਰ ਕਿਸੀ ਨੁਕਸ ਮਲਕੀਅਤ ਸੇ ਕਬਜਾ ਮੁਸਤਰੀ ਚੋ ਨਿਕਲ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਮੇਰੀ ਦੀਗਰ ਜਾਇਦਾਦ ਜ਼ੁੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਮੀ ਅਸਟਾਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮੁਸਤਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੂਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਏਰੀਆਂ ਕੋਡ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ ਠੀਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਨੂੰ ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਬਾਇਆ ਤੇ ਮੁਸਤਰੀ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਗਲਤ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਕਰਕੇ ਰਜਿਸਟਰੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰੇ ਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਸੱਤ ਸਾਲ ਤੱਕ ਦੀ ਸੱਜਾ ਜਾਂ ਜੁਰਮਾਨਾ ਦੋਵੇ (ਭਾਵ ਸਜਾ ਅਤੇ ਜੁਰਮਾਨਾ) ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਲਿਹਾਜਾ ਬੈਨਾਮਾ ਸਨੇ ਹੱਕਾ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਨੰਦ ਰਹੇ ਪੜ ਕਰ ਸੁਣਾਇਆ ਗਿਆ ਸੁਣ ਕਰ ਦਰੁਸਤ ਮੰਨਿਆ। ਅੱਜ ਮਿਤੀ 28.01.2019

ਰਜਿ: ਨੰ: 17

500+50 =550

ਬਾਇਆ
ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ
Sukhwinder

ਮੁਸਤਰੀ
ਦਿਆ ਨੰਦ ਮਠ ਦੀਨਾਨਗਰ
ਬਜਰੀਆ ਸਵਾਮੀ ਸਦਾ ਨੰਦ

28.1.19

ਗਵਾਹ
ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
ਪਿੰਡ ਟਾਹੜਾ, ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਪਠਾਨਕੋਟ
ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ

ਗਵਾਹ
ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਕੇ. ਗੁਪਤਾ
ਵਾਸੀ ਮੀਰਪੁਰ ਕਲੋਨੀ, ਪਠਾਨਕੋਟ, ਤਹਿ: ਪਠਾਨਕੋਟ

Scanned with CamScanner

# ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਤਸਦੀਕ

Token No :- 20180000454485

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਕਿਸਮ :- ਬੈਨਾਮਾ ,ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.642600/-, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.1892000/-

ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ :- Rs. 94600, ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ :- Rs. 18920, ਸੋਸ਼ਲ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਸੈਸ :- Rs. 18920, ਪੇਸਟਿੰਗ ਫੀਸ ਪੰਜਾਬੀ :- Rs. 100, ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਫੀਸ :- Rs. 18920, ਪੀ. ਐਲ. ਆਰ. ਐਸ. ਫੈਸੀਲੀਟੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ :- Rs. 3000, ਇੰਤਕਾਲ ਫੀਸ :- Rs. 300,

ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ :- ਖੇਤੀਬਾੜੀ , ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖੇਤਰ :- 8.00 ਕਨਾਲ

ਸੈਗਮੈਂਟ ਦਾ ਨਾਮ :- xo'Nk ebK ,ਸੈਕਸ਼ਨ ਕਲੈਕਟਰ ਰੇਟ :-Rs. 159

ਭਾਗ ਵੇਰਵਾ :- xo'Nk ebK n?rohebuo b?Av

ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀSukhwinder Kaur s/o/d/o/w/o Kanwaljit Singh ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਅੱਜ ਮਿਤੀ :- 28-Jan-2019 ਦਿਨ :- Monday ਸਮਾਂ :- 05:14:36 pm

Sukhwinder Kaur (ਵਿਅਕਤੀਗਤ)

Sukhwinder Kaur
ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ Sukhwinder Kaur s/o/d/o/w/o Kanwaljit Singh ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ । ਜੋ ਉਸਨੇ ਠੀਕ ਮੰਨ ਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ । ਬੈਨਾਮਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚੋਂ - ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ। ਬਾਕੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਕਦ/ਚੈਕ /ਡਰਾਫਟ/ਆਰ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ ਰਾਹੀ ਪਹਿਲਾ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਨਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ਨਾਖਤ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 1 Prem Singh ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 2 Raj Kumar . ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਵੈ ਪਹਿਚਾਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ। .

| ਧਿਰ ਦਾ ਨਾਮ | ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਿਸਮ | ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦਾ ਨੰਬਰ | ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਪੈਨ ਕਾਰਡ |
|---|---|---|---|
| Sukhwinder Kaur | | | |

ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ:- 28-Jan-2019

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਗਵਾਹ

1.

(ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ)

2.

(ਦੂਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ)

Daya Nand Matth Through Swami Sada Nand (ਵਿਅਕਤੀਗਤ)

Sukhwinder Kaur

ਉਪਰੋਕਤ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਅੰਗੂਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਮੇਰੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ

ਮਿਤੀ:- 28-Jan-2019

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ :- 2018-19/44/1/3450

ਬੁੱਕ ਨੰਬਰ :- 1

ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ :-

ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ :-

ਪਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

Scanned with CamScanner